





## **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ**

23 мая 2018 г. в Москве подписано

Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Арабской Республики Египет о создании и обеспечении деятельности Российской **промышленной зоны** в Арабской Республике Египет (РПЗ)

- Соглашение закрепляет участок площадью 525 Га для постройки РПЗ и обязательства сторон по оказанию содействия проекту
- Уполномоченные организации с двух сторон:
  - Главное управление Особой экономической зоны Суэцкого канала (SCZone)
  - Управляющая компания РПЗ Russian Industries Overseas Egypt дочернее общество АО «Российский экспортный центр».

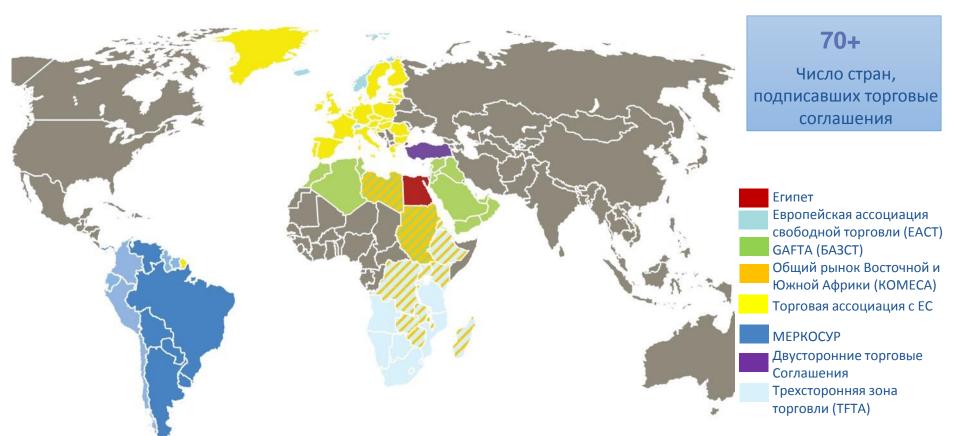
Уполномоченным организациям предстоит подписать девелоперский контракт,

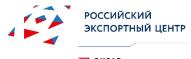
- определяющий технические и экономические параметры работы РПЗ (тарифы, ставки аренды, льготы, таможенные преференции, технические требования, условия и пр.)
  - АО «Российский экспортный центр» совместно с Министерством промышленности
- и торговли РФ ведет работу по поиску потенциальных резидентов и инвесторов По состоянию на 05.12.2019 подписано 32 соглашения о намерениях с компаниями
- заинтересованными в участии в проекте РПЗ



## ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ РЫНКИ РПЗ

- ► Египет состоит в большом числе торговых соглашений, которые предлагают стране выгодные условия для ведения экспортной деятельности
- ▶ РПЗ может стать платформой не только для выхода российских компаний на новые рынки Африки и Ближнего Востока, но и для наращивания поставок, в т.ч. в Европу и Азию





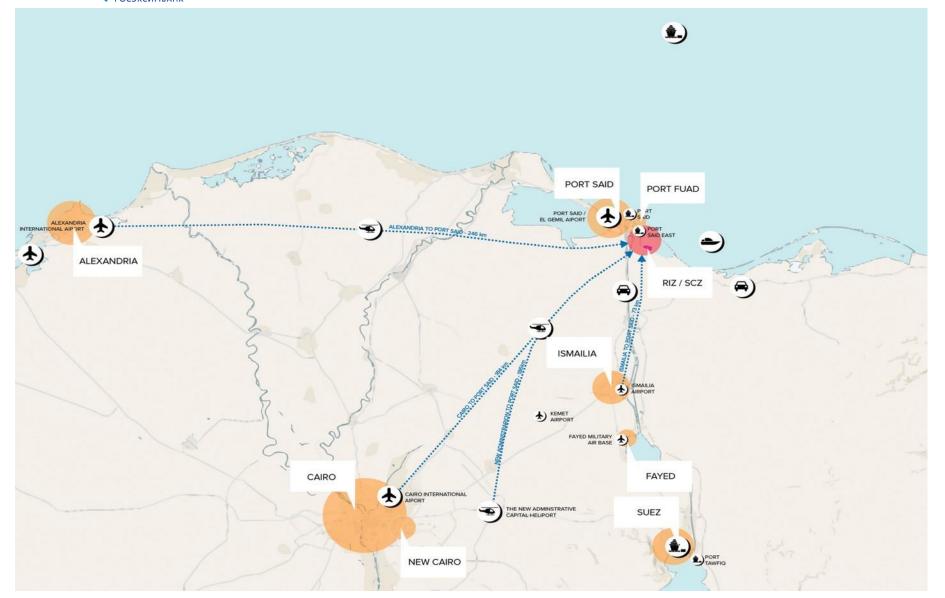


### ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ОТРАСЛЕВЫЕ КЛАСТЕРЫ РПЗ



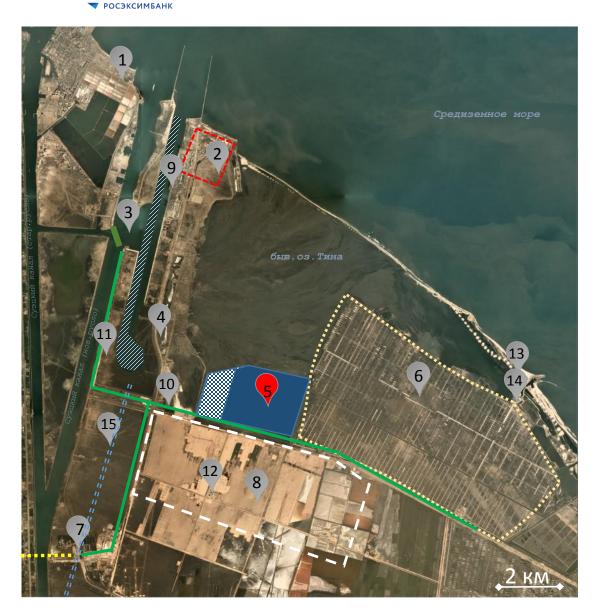


## ЛОКАЦИЯ УЧАСТКА РПЗ





## ОКРУЖАЮЩАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РПЗ

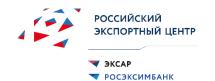


- 1. Порт Фуад (г. Порт-Саид)
- 2. Территория базы ВМС АРЕ
- 3. Паромная переправа
- 4. Логистическая зона
- Участок РПЗ (525 Га)
- 6. Рыбные фермы
- 7. Автомобильный тоннель
- 8. Промзона East Port 2
- 9. Терминал MAERSK
- 10. Электроподстанция
- 11. Мультипорт
- 12. Презентационный центр
- 13. Опреснительный завод
- 14. Хладокомбинат
- Железнодорожная ветка
  Восточный Порт-Саид-Каир(проект)



## ОБЩАЯ ИНФРАСТРУКТУРА SCZONE

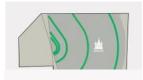
- ▶ В настоящее время район SCZone «Порт-Саид Восточный» располагает следующей инфраструктурой:
  - 100 км автодорог,
  - 250 мВ линия электропередач,
  - ❖ 2 оптоволоконных кабеля 144-Strand для телекоммуникаций,
  - ❖ Очистные сооружения 2х25 м3/день,
  - ❖ Опреснительные установки для воды 150 м3/день,
  - ❖ Контейнерный терминал Maersk,
  - ❖ Строящийся универсальный терминал (оператор Cesco)
  - ❖ Паромное сообщение с западным берегом Суэцкого канала,
  - ❖ 3 автомобильных тоннеля под Суэцким каналом с сопутствующей контрольно-пропускной инфраструктурой
  - ❖ Строящийся город для размещения сотрудников резидентов SCZone к востоку от района размещения РПЗ
  - ❖ Железнодорожная ветка Восточный Порт-Саид − Каир (проект)



## ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА







Район «Москва»



100 Γa. (2020 - 2022)



160 Γa. (2022 - 2026)



265 Γa. (2026 - 2030)





## ПЛАНИРУЕМАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПЛОЩАДКИ РПЗ

## <u>БЮДЖЕТ ПРОЕКТА</u> - 12,2 МЛРД РУБЛЕЙ

#### АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР С ВЫСТАВОЧНЫМ КОМПЛЕКСОМ



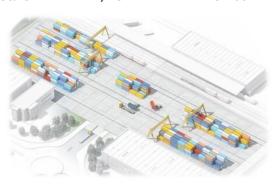
КОНТРОЛЬНО-ПРОПУСКНОЙ ПУНКТ, СОБСТВЕННЫЙ ПЕРИМЕТР БЕЗОПАСНОСТИ



инженерные сети и дороги І И ІІ КАТЕГОРИИ



КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА КОЗЛОВЫЕ КРАНЫ, КОНТЕЙНЕРНЫЕ ПОГРУЗЧИКИ



ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПЛОЩАДКИ РПЗ



СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА (100 га) — 2020-2022



## ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕЗИДЕНТОВ

## ГРИНФИЛД

до 75 га площадей



Земельные участки обеспечены всей необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

## **БРАУНФИЛД**

до 20 га площадей



Готовые производственные и складские модули от 300 до 10 000 кв. м для аренды.

На первой стадии участки brownfield могут формироваться с учетом требований резидентов

I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА (100 га) – 2020-2022



### БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ И ВОЗМОЖНОСТИ

- 100% зарубежное владение в отношении компаний (нет требования по египетскому партнеру/СП)
- ▶ 100% зарубежное управление импортными/экспортными операциями (нет требования наличия лицензированного местного экспортера/импортера)
- **Беспошлинные поставки оборудования, компонентов, комплектующих и пр.** для нужд производства в SCZone (не облагаются таможенными, акцизными и иными пошлинами и сборами, не облагаются НДС)
- ▶ При экспорте готовой продукции с территории SCZone в Египет налогами и пошлинами облагаются только иностранные компоненты в составе продукции, но не весь готовый продукт
- Возможность 100% репатриации доходов
- Ограничение для компаний в РПЗ не более 10% иностранных работников на производстве. Возможно **увеличение доли по отдельному решению** руководства SCZone
- Получение маркировки Made in Egypt для продукции (при условии соблюдения требований по степени локализации)
- Преференции и скидки для резидентов при использовании инфраструктуры Суэцкого канала
- Ставки налогов и сборов:
  - корпоративный налог 22,5%. (Возможность получения скидки до 50% на корпоративный налог, в сумме до 80% от взноса в уставный капитал)
  - налог на имущество 0%
  - возможность компенсации расходов по обучению персонала (граждан Египта)
  - возможность получения скидки на прохождение судов с грузами на/с РПЗ через Суэцкий канал



### ВВОЗ НА ТЕРРИТОРИЮ РПЗ:

#### ТАМОЖЕННЫЕ ТАРИФЫ И НАЛОГИ

	Импорт из России	Импорт из Египта	Импорт из третьих стран	Закупка у резидента SCZone
Сырье, материалы и компоненты для производства <sup>1</sup>	Тариф - 0% НДС – 0% Налог с продаж - 0%	Стандартный таможенный тариф <sup>2</sup> НДС — 0% Налог с продаж - 0-14%	Тариф - 0% НДС – 0% Налог с продаж - 0%	Тариф - 0% НДС – 0% Налог с продаж - 0%
Услуги³	НДС – 0% Налог с продаж - 0%	НДС — 5-10% Налог с продаж — 0-14%	НДС — 0% Налог с продаж - 0%	НДС – 0% Налог с продаж - 0%
Оборудование для развертывания производства	Тариф - 0% НДС – 0% Налог с продаж - 0%	Стандартный таможенный тариф НДС — 5-10% Налог с продаж — 0-14%	Тариф - 0% НДС — 0% Налог с продаж - 0%	Тариф - 0% НДС – 0% Налог с продаж - 0%

- Включая машинокомплекты, полуфабрикаты, заготовки и иные продукты, требующие обработки/переработки
- Тарифы, действующие на экспорт сырья, материалов, оборудования и пр. (для египетского поставщика)
- Различают сервисные услуги и услуги технической экспертизы и консультирования.



## ВЫВОЗ ПРОДУКЦИИ РЕЗИДЕНТОВ РПЗ:

#### ТАМОЖЕННЫЕ ТАРИФЫ И НАЛОГИ

	В Египет	В третьи страны	Внутри РПЗ/ЭЗСК
Готовые товары/продукты	Стандартный таможенный тариф <sup>1</sup> НДС — 14% Налог с продаж - 0-10%	Тариф – от 0%²	Тариф - 0% НДС — 0% Налог с продаж - 0%
Услуги	НДС — 14% Налог с продаж - 0-10%	Тариф – от 0%	НДС — 0% Налог с продаж - 0%
Полуфабрикаты, компоненты, сырье	Стандартный таможенный тариф НДС – 14% Налог с продаж - 0-10%	Тариф – от 0%	Тариф - 0% НДС — 0% Налог с продаж - 0%

- 1) Таможенной пошлиной облагается импортный компонент в составе конечного продукта.
- Беспошлинный / преференциальный торговый режим со странами, с которыми имеются соглашения о ЗСТ, а также внутри торгово-экономических союзов и объединений; действует для товаров, соответствующих требованиям по уровню локализации и получивших маркировку Made in Egypt



## ТРЕБОВАНИЯ ПО ЛОКАЛИЗАЦИИ

(для получения свидетельства о происхождении товара и маркировки Made in Egypt)

30-50% требуемый уровень локализации для продукции резидентов

Методология определения степени локализации отличается от российской: оценка производится на основе себестоимости товара/продукта, т.е. в расчет закладываются все расходы по выпуску, понесенные производителем на территории РПЗ (аренда, оплата труда рабочих и т.д.)

Требования по локализации будут определяться и утверждаться египетской стороной для каждого резидента отдельно в соответствии с бизнес-планом

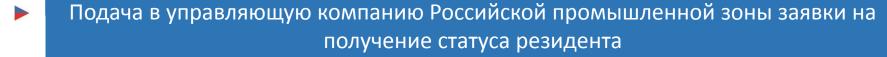
В ряде высокотехнологичных отраслей возможно снижение требуемого уровня локализации для продукта на начальном этапе работы предприятия в РПЗ с постепенным повышением и доведением до стандартного уровня в течение нескольких лет

Маркировка Made in Egypt является обязательным условием для применения льготных и преференциальных торговых режимов, существующих между АРЕ и странами-партнерами



## ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА\*

▶ Подписание соглашения о намерениях с АО «Российский экспортный центр»





## Присвоение статуса резидента

- Предварительная защита проекта в Управляющей компании РПЗ
- Получение одобрения Экспертного совета
- Заключение соглашения с Управляющей компанией РПЗ об осуществлении деятельности
- Регистрация соглашения в Главном управлении Экономической зоны Суэцкого канала



# Регистрация юридического лица в зоне Суэцкого канала в Египте

- Заключение договора аренды помещения
- Заключение договора на осуществление обязательного аудита
- Заключение договора на юридического сопровождение
- Подача заявки на регистрацию названия компании
- Подача заявки на открытие счета в египетском банке

<sup>\*</sup> Данный Порядок является предварительным. Подробная информация размещена на www.rioegypt.ru



